

Gołymin-Ośrodek 02.10.2023r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gołymin-Ośrodek przeznaczonych do najmu.

l.p.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz najmu za nieruchomość	Forma oddania nieruchomości	Sposób regulowania czynszu	Uwagi
1.	Działka nr 234/2 Obręb geodezyjny Gołymin-Ośrodek, ul. Nowa 7 KW PL1C/00035834/1	0,3082 ha	Lokal użytkowy przeznaczony na aptekę.	Działka nr 234/2 oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 24UP – teren usług publicznych. Na parterze budynku znajdują się gabinety lekarskie i apteka. Na I piętrze budynku znajduje się pięć lokali mieszkalnych.	19,85 zł netto za jeden metr kwadratowy powierzchni użytkowej 82.48 m <sup>2</sup> + opłaty niezależne: woda, woda ciepła, ogrzewanie, odbiór nieczystości ciekłych i stałych, energia elektryczna.	Najem na okres do 5 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.	Czynsz najmu płatny co miesiąc do dnia 10 każdego miesiąca.	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku w miejscowości Gołymin-Ośrodek, gm. Gołymin-Ośrodek.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek na okres 21 dni od dnia **10.10.2023 r.** do dnia **31.10.2023 r.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu i w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go w gablotach ogłoszeniowych sołectwa danej miejscowości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pokoju nr 2 ( parter) Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek lub telefonicznie - 23 693 56 01 lub na stronie internetowej [www.golymin-osrodek.biuletyn.net](http://www.golymin-osrodek.biuletyn.net) w zakładce „Nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy”.

Wójt Gminy Gołymin-Ośrodek

**WÓJT**  
*Buolek*  
Adam Piotr Budek