

ZARZĄDZENIE NR 55A/2021
Wójta Gminy Gołymin-Ośrodek
z dnia 19.10.2021 roku

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym dla lokalu mieszkalnego nr 2, 3 i 4 wraz z udziałem w częściach wspólnych w nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 29/2, położonej w miejscowości Smosarz-Pianki, obręb geodezyjny Smosarz-Dobki, na sprzedaż której pierwszy zakończył się wynikiem negatywnym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), oraz art. 39 ust. 1 i art. 67 ust 2, pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Wójt Gminy Gołymin-Ośrodek **z a r z ą d z a**, co następuje:

§ 1

W związku z zakończeniem pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2, 3 i 4 wraz z udziałem w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 29/2 o powierzchni 0,2593 ha, położonej w miejscowości Smosarz-Pianki (obręb Smosarz-Dobki) wynikiem negatywnym, obniża się o 25% cenę wywoławczą, ustaloną przy ogłoszeniu pierwszego przetargu na ww. lokale mieszkalne.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji Przetargowej

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Budek
Adam Piotr Budek

UZASADNIENIE

W wyniku ogłoszonego na dzień 10 września 2021 r. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2, 3 i 4 wraz z udziałem w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 29/2 o powierzchni 0,2593 ha, położonej w miejscowości Smosarz-Pianki (obręb Smosarz-Dobki) nie udało się wyłonić nabywcy, a zatem przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

W świetle zapisu art. 39 ust.1 i 67 ust. 2, pkt. 2 cena wywoławcza w drugim przetargu może być ustalona w wysokości nie niższej, niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości. W niniejszym zarządzeniu cenę wywoławczą na zbycie powyższej nieruchomości tj. lokalu mieszkalnego nr 2, 3 i 4 w drugim przetargu obniżono o 25% do ceny wywoławczej, ustalonej przy ogłaszaniu pierwszego przetargu, co powinno pozwolić na pozytywne zakończenie tego przetargu.