

**WÓJT GMINY GOŁYMIN-OŚRODEK**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i 4, art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości.

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości. Numer działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości netto.	Forma sprzedaży nieruchomości	Sposób zapłaty	Wysokość i termin wadium.	Data i miejsce przetargu
1.	KWPL1C/00048172/6	Działka nr 29/2 obręb geodezyjny Smosarz-Dobki o powierzchni 0,2593 ha.	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 44,86 m <sup>2</sup> , oraz komórka o pow. 8,94 m <sup>2</sup> , ogrzewanie piecowe, urządzeń sanit. brak, wyposażony tylko w instalację elektryczną, udział w nieruchomości wspólnej i działce 5380/19137 Nieruchomość w mpzp oznaczona symbolem 5MNk - teren komunalnej zabudowy mieszkaniowej/usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej. Lokal przeznaczony na cele mieszkaniowe ( lokal jest wyłączony z użytkowania decyzją Nr194/2016 i 46/2016 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego).	15 000,00 zł	W drodze nieograniczonego przetargu ustnego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu.	1 500 zł. płatne do 06.09.2021r.	10.09.2021r. godz. 10 <sup>00</sup> Urząd Gminy Gołymin-Ośrodek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek.
2.	KWPL1C/00048172/6	Działka nr 29/2 obręb geodezyjny Smosarz-Dobki o powierzchni 0,2593 ha.	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 65,27 m <sup>2</sup> , ogrzewanie piecowe, urządzeń sanit. brak, wyposażony tylko w instalację elektryczną, udział w nieruchomości wspólnej i działce 6527/19137 Nieruchomość w mpzp oznaczona symbolem 5MNk-teren komunalnej zabudowy mieszkaniowej/usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej. Lokal przeznaczony na cele mieszkaniowe (lokal jest wyłączony z użytkowania decyzją Nr194/2016 i 46/2016 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego).	21 000,00 zł	W drodze nieograniczonego przetargu ustnego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu.	2 100 zł. płatne do 06.09.2021 r.	10.09.2021 r. godz. 11 <sup>00</sup> Urząd Gminy Gołymin-Ośrodek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek.
3.	KWPL1C/00048172/6	Działka nr 29/2 obręb geodezyjny Smosarz-Dobki o powierzchni 0,2593 ha.	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 13,92 m <sup>2</sup> , wyposażony tylko w instalację elektryczną, ogrzewania i urządzeń sanit. brak, udział w nieruchomości wspólnej i działce 1392/19137 Nieruchomość w mpzp oznaczona symbolem 5MNk-teren komunalnej zabudowy mieszkaniowej/usługi publiczne w strefie ochrony konserwatorskiej. Lokal przeznaczony na cele mieszkaniowe ( lokal jest wyłączony z użytkowania decyzją Nr194/2016 i 46/2016 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego).	4 200,00 zł	W drodze nieograniczonego przetargu ustnego.	Jednorazowo przed sporządzeniem aktu.	420 zł. płatne do 06.09.2021 r.	10.09.2021 r. godz. 12 <sup>00</sup> Urząd Gminy Gołymin-Ośrodek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek.

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej przelewem na konto nr 73 8232 0005 0300 0550 2003 0002 w Banku Spółdzielczym w Pułtusku O/Gołymin, tytułem np. "Wadium za działkę/lokal nr ....."
- Wysokość najniższego postąpienia 1%.
- Ogłoszenie o przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek, a ponadto informację o przetargu podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek ([www.golymin-osrodek.biuletyn.net](http://www.golymin-osrodek.biuletyn.net) w zakładce nieruchomości do sprzedaży i dzierżawy / ogłoszenia).
- Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Gołymin-Ośrodek pok. nr 2 tel. 023 693 56 01.

**Z up. WÓJTA**  
  
**Anna Augustyniak**  
 Sekretarz Gminy