

**UMOWA Nr ..... /2019**  
**IOŚ.271.13.2019**

zawarta w dniu .....2019 roku w miejscowości Gołymin - Ośrodek pomiędzy:  
**Gminą Gołymin-Ośrodek**  
**NIP 5661886687 z siedzibą przy ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymin-Ośrodek**  
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Gołymin-Ośrodek – *Adama Piotra Budka*  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Eweliny Stawińskiej,  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a .....  
reprezentowanym przez .....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy:IOŚ.271.3.2018), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawarto umowę (dalej jako „Umowa”) o następującej treści:

**§1.**  
**Definicje**

Przyjmuje się, że poniższe terminy w dalszej części umowy będą oznaczać:

- 1) Strony – Zamawiający oraz Wykonawca;
- 2) przedmiot umowy – zakres rzeczowy robót budowlanych oraz wszelkich innych prac składający się na zamówienie;
- 3) dni robocze – dni tygodnia od poniedziałku do piątku (lub inne dni pracujące dla Zamawiającego), z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolnych u Zamawiającego;
- 4) teren robót – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z zapleczem na materiały i urządzenia Wykonawcy;
- 5) wada – cecha zmniejszająca wartość wykonanych robót ze względu na cel oznaczony w Umowie lub wykonanie niezgodnie z odpowiednią dokumentacją, warunkami technicznymi, wiedzą techniczną, normami lub innymi dokumentami;
- 6) usterka – wada w niewielkim stopniu zmniejszająca wartość wykonanych robót, której usunięcie jest łatwe i możliwe do wykonania w krótkim terminie i niewielkim kosztem. §2

## §2.

### Przedmiot Umowy

Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w zakresie zamówienia publicznego pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 120408W relacji droga wojewódzka nr 618 –Grochy Stare ” zgodnie z SIWZ i przedmiarem robót.

## §3.

### Współpraca Stron

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno -organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą i kwalifikacjami pozwalającymi na należyte zrealizowanie przedmiotu umowy, w tym Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przepisami prawa powszechnie obowiązującego dotyczącymi przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, treścią i celem umowy.
3. Wykonawca, na każdorazowe żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się do udzielenia w formie pisemnej pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Udzielenie informacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze od dnia otrzymania żądania Zamawiającego.
4. Istnieje możliwość zorganizowania spotkania przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Spotkanie takie odbędzie się w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w spotkaniu w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich istotnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 2 dni kalendarzowych od dnia powzięcia informacji o ich zaistnieniu.
6. Jeżeli okoliczności, o których mowa w ust. 5, uniemożliwiają prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu tych okoliczności.
7. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą na każdym etapie realizacji umowy, w tym do przekazywania Wykonawcy wszelkich informacji i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
8. Osobami uprawnionymi do kontaktu są:
  - 1) po stronie Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....
  - 2) po stronie Zamawiającego: Pani Iwona Szajkowska tel. (0-23) 671-60-20, e-mail: [infrastruktura@golymin-osrodek.pl](mailto:infrastruktura@golymin-osrodek.pl)
9. Osoba wskazana w ust. 8 pkt 2) nie jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.
10. Zmiana osób wymienionych w ust. 8 nie powoduje konieczności zmiany treści umowy. Strony za wystarczające uznają niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę pisemnej informacji z danymi nowego przedstawiciela.
11. O każdej zmianie adresu Strona jest zobowiązana powiadomić niezwłocznie drugą Stronę. Niedopełnienie tego obowiązku skutkuje uznaniem korespondencji wysłanej na poprzednio wskazany adres za doręczoną.
12. Wszelkie zmiany osób dedykowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy w stosunku do osób wskazanych w ofercie są możliwe jedynie za uprzednią pisemną zgodą

Zamawiającego wyłącznie w przypadku zdarzeń losowych, których nie można było wcześniej przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności, a w szczególności długotrwałej choroby, długotrwałej niezdolności do pracy. Nowa osoba dedykowana przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy musi spełniać warunki określone w SIWZ w zakresie potencjału kadrowego Wykonawcy.

13. Zmiana, o której mowa w ust. 12, nie wymaga zmiany umowy. Strony za wystarczające uznają pisemne poinformowanie o przyczynach zmiany Zamawiającego i uzyskanie jego pisemnej akceptacji dla dokonania zmiany. Wykonawca wraz z pismem informującym o przyczynach zmian składa wszelkie dokumenty/oświadczenia potwierdzające spełnianie przez nową osobę warunków określonych w SIWZ w zakresie potencjału osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

#### §4.

#### Obowiązki Stron

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy w szczególności:

- 1) protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu robót w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy wraz z kopią dokumentu uprawniającego do rozpoczęcia robót budowlanych i dziennikiem budowy oraz jednym egzemplarzem dokumentacji technicznej,
- 2) zapewnienie na własny koszt nadzoru inwestorskiego przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

Z ramienia zamawiającego inspektorem nadzoru będzie .....  
tel. ...., e-mail .....

2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy w szczególności:

- 1) protokolarnie przejście terenu robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 2) utrzymanie porządku oraz ochrona mienia znajdującego się na terenie robót od dnia przejścia terenu robót;
- 3) zapewnienie warunków bezpieczeństwa, przestrzeganie przepisów BHP oraz ochrony p.poż.;
- 4) umieszczenie na terenie robót niezbędnych tablic informacyjnych,
- 5) wykorzystywanie wyłącznie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenie do stosowania i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy;
- 6) wyroby budowlane, które będą używane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymagania wynikające z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane;
- 7) przedłożenie Zamawiającemu i inspektorowi nadzoru inwestorskiego, w toku realizacji stosowane wyroby przedmiotu umowy, atestów, certyfikatów, aprobat i innych dokumentów potwierdzających, że posiadają odpowiednie dopuszczenie do stosowania;
- 8) zapewnienie zasilenia terenu robót w energię elektryczną oraz inne niezbędne media na czas realizacji przedmiotu umowy oraz ponoszenie kosztów ich zakupu/zużycia;
- 9) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej robót;
- 10) wykonanie wszelkich robót towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;



- 11) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie trwania robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
  - 12) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
  - 13) zapewnienie na budowie obecności kierownika budowy w wymiarze co najmniej 4 godziny dziennie;
  - 14) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
  - 15) prowadzenie dziennika budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
  - 16) wykonanie robót wchodzących w skład przedmiotu umowy z własnych materiałów i przy użyciu sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy w okresie trwania umowy;
  - 17) utrzymanie porządku na terenie budowy w trakcie realizacji robót, a po zakończeniu robót - usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania;
  - 18) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącej infrastruktury w toku realizacji – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego;
  - 19) powstałe w trakcie wykonywania robót ewentualne zanieczyszczenia lub odpady muszą zostać zutylizowane lub unieszkodliwione zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów potwierdzających utylizację lub poddanie odzyskowi zgodnie z ustawą o odpadach,
  - 20) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, w tym dokumentacji powykonawczej oraz materiałów stanowiących podstawę odbioru oraz płatności;
  - 21) umożliwienie wstępu na teren budowy oraz udostępnienie danych i informacji związanych z realizacją umowy przedstawicielom określonych służb oraz organów, a także innym wskazanym przez Zamawiającego osobom.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, zarówno wobec Zamawiającego jak i wobec osób trzecich, z tytułu wszelkich szkód i strat wynikłych lub związanych z realizacją przedmiotu umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do organizacji i realizacji na własny koszt i ryzyko dostaw urządzeń, materiałów i innych elementów wymaganych do realizacji przedmiotu umowy, w tym do składowania ich zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą i doświadczeniem profesjonalisty oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
  5. Wykonawca opracuje i w dniu zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu kosztorys, który pełnić będzie jedynie funkcję pomocniczą i informacyjną w realizacji przedmiotu umowy i nie może stanowić podstawy przy rozszczeniach związanych z niedoszacowaniem wartości przedmiotu umowy. W kosztorysie należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne do osiągnięcia rezultatu Umowy. Pozycje nie ujęte przez Wykonawcę, a konieczne do wykonania uważane będą, że zostały ujęte w innych pozycjach kosztorysu.
  6. Wykonawca po zakończeniu robót zwróci Zamawiającemu oryginalną otrzymaną dokumentację projektową oraz przygotuje i złoży wszelkie dokumenty wymagane powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności: dziennik budowy, powykonawczą inwentaryzację i dokumentację geodezyjną.
  7. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu udokumentowania zatrudnienia osób o których mowa w SIWZ:



1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

8. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań o których mowa w SIWZ oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 7;

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania robót.

4) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli do Państwowej Inspekcji Pracy.

9. Sankcje dla wykonawcy lub podwykonawcy z tytułu niespełnienia wymagań zatrudnienia osób, zostały określone w §12 ust.1 pkt 7 umowy.

10. Rodzaje czynności niezbędne do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, co najmniej 1 osobę wykonującą czynności w zakresie realizacji zamówienia tj. kierowania robotami budowlanym.

## §5.

### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania przedmiotu umowy w terminie do dnia **30 września 2019 r.**
2. Jako zrealizowanie przedmiotu umowy rozumie się wykonanie wszystkich prac i robót składających się na przedmiot umowy oraz dopełnienie wszelkich przewidzianych prawem

- czynności wymaganych dla dopuszczenia przedmiotu umowy do użytkowania, potwierdzone podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego.
3. Za termin realizacji przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

## **§6. Odbiory**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiory częściowe;
  - 2) odbiór końcowy;
  - 3) odbiór ostateczny po okresie gwarancji i rękojmi za wady zwany pogwarancyjnym
2. Odbiorom częściowym podlegają roboty zanikowe, ulegające zakryciu oraz etapy robót zakończone zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym *załącznik nr 4* do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia robót do odbioru częściowego. Odbiór częściowy zostanie przeprowadzony w terminie 3 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru.
4. Protokół odbioru częściowego nie stanowi potwierdzenia przejęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy części robót.
5. W odbiorach częściowych oraz końcowym uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy. W razie nieobecności Wykonawcy w trakcie procedury odbiorowej Zamawiający spisuje protokół odbioru częściowego lub końcowego jednostronnie, a ustalenia protokołu spisane jednostronnie są wiążące dla Zamawiającego oraz Wykonawcy.
6. Przedmiotem odbioru końcowego jest całość robót budowlanych oraz wszelkich innych prac składających się na przedmiot umowy. Warunkiem przeprowadzenia odbioru końcowego robót jest także dopełnienie przez Wykonawcę wszystkich czynności wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dla dopuszczenia przedmiotu umowy do użytkowania.
7. O osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego oraz dokonać stosownego wpisu do dziennika budowy. Zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno być dokonane w formie pisemnej. Zamawiający zobowiązany jest do potwierdzenia otrzymania zawiadomienia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania i wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przedstawienia Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz dopełnienia wszystkich innych czynności wymaganych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
9. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru końcowego. Dokonanie odbioru końcowego zostanie przeprowadzone w terminie 7 dni roboczych.
10. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy stwierdzono wady lub usterki możliwe do usunięcia, Zamawiający może:
  - 1) dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy określając w nim termin na usunięcie stwierdzonych wad i usterek,
  - 2) odmówić dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. W takim przypadku wykonawca po skutecznym usunięciu wad lub usterek określi nowy termin gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, pisemnie zawiadamiając Zamawiającego. Zamawiający zachowuje prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.
11. Wystąpienie którejkolwiek z sytuacji, o których mowa w ust. 10, zostanie odnotowane w protokole z czynności odbiorowych. Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji do



usunięcia wad lub usterek przedmiotu umowy lub wywiązania się z obowiązku/obowiązków, którym uchybił lub zakończenia robót budowlanych w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca pozostaje w opóźnieniu, a Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych.

12. Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek przedmiotu umowy, w zastępstwie Wykonawcy, innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad lub usterek. Strony ustalają, że wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a w razie braku powyższych możliwości – Wykonawca na żądanie Zamawiającego zwróci udokumentowane koszty poniesione w ramach wykonania zastępczego przez Zamawiającego.

## § 7.

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają całkowitą wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2:

**na kwotę ogółem** ..... **netto** (słownie: .....- )  
podatek VAT w kwocie .....zł,  
co stanowi wartość **brutto ogółem** ..... zł (słownie : .....)

2. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje wszystkie koszty, niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również wszelkie inne koszty w nim nieujęte, bez których nie można wykonać przedmiotu umowy w szczególności: koszty związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji, pozwoleń, ekspertyz, wszelkie koszty pomiarów, badań, zabezpieczeń, robót porządkowych oraz koszty innych dokumentów i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy (w tym podatek VAT w obowiązującej wysokości).
3. Podstawę wystawiania faktury stanowi końcowy protokół odbioru robót, podpisany przez Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego i Wykonawcę
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podatek od towarów i usług zostanie naliczony zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT.
6. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Warunkiem dokonania zapłaty wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą potwierdzenia dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców z którymi zostały zawarte umowy zaakceptowane przez Zamawiającego/przedłożone Zamawiającemu.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia. Wykonawca, oprócz dowodów zapłaty, zobowiązany jest do przedstawienia oświadczeń podwykonawców potwierdzających otrzymanie należnego im od Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku, gdy podwykonawca nie przedstawi oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, a dowody zapłaty będą potwierdzały wypłatę należnego mu wynagrodzenia, Zamawiający za rozstrzygające uzna dowody zapłaty należnego wynagrodzenia.



9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 14 dni.
10. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę zapłaty należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zapłatę należnego mu wynagrodzenia.
11. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wyłącznie należności wynikających z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo/przedłożonej Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo w szczególności tylko należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy, bez odsetek należnych z tytułu opóźnienia.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, której mowa w ust. 11, kwota ta zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 11, nie nastąpi, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wezwania go przez Zamawiającego do zgłoszenia uwag w formie pisemnej.
14. W przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnego wynagrodzenia lub podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiający może złożyć kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do depozytu sądowego.
15. Wykonawca wystawi fakturę w następujący sposób:  
**Nabywca:** Gmina Gołymín-Ośródek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymín-Ośródek, NIP 5661886687  
**Odbiorca:** Urząd Gminy Gołymín-Ośródek, ul. Szosa Ciechanowska 8, 06-420 Gołymín-Ośródek.
16. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie ma prawa dokonywania cesji wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego za realizację przedmiotu umowy.

## § 8.

### Podwykonawcy

1. Wykonawca może zlecić wykonanie części robót osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym niemających osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i dysponującym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania zleconych robót.
2. Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem następujących podwykonawców/dalszych podwykonawców:  
.....–zakres:  
.....;
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć, a której przedmiotem są roboty budowlane na 14 dni kalendarzowych przed planowanym przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania robót.

5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, o której mowa w ust. 4, nie zgłosi do niej zastrzeżeń w formie pisemnej, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę z podwykonawcą o treści zgodnej z projektem, na który Zamawiający wraził zgodę zgodnie z ust. 5.
7. Umowa, o której mowa w ust. 4, musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia jej przedstawienia uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
11. Umowa, o której mowa w ust. 10, musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Wymogi, o których mowa w ust. 4-11, stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo oraz do zmiany umowy o podwykonawstwo.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i następującej wysokości:
  - 1) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
  - 2) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – 1000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub projekt jej zmiany;
  - 3) z tytułu nieprzedłożenia poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – 1000,00 zł za każdy nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany
  - 4) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - 1000,00 zł za każde zdarzenie.

## **§ 9.**

### **Rękojmia oraz gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty budowlane oraz wszelkie inne prace wykonane w ramach przedmiotu umowy.

2. Termin gwarancji ustala się na ..... miesięcy (zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę) od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Do rękojmi zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym przepisy Kodeksu cywilnego. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady lub usterki zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy albo, jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupelnym.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady i usterki przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady i usterki powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
6. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady i usterki powstałe wskutek rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady i usterki wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
7. Wykonawca – w ramach rękojmi lub gwarancji – zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 14 dni.
8. W okresie odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości, Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad fizycznych rzeczy lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli wady te ujawnią się przed upływem terminu określonego w ust. 2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po tym terminie, jeżeli reklamował wadę przed jego upływem.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

## **§ 11.**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub realizacją przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w wyznaczonym terminie, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem tego terminu. W takim przypadku zostaną naliczone stosowne kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.



3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w każdym przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę. Do rażących naruszeń postanowień umowy zalicza się w szczególności:
  - a) opóźnienie w realizacji któregośkolwiek etapu prac w stosunku do terminu przewidzianego dla tego etapu w harmonogramie rzeczowo - finansowym przekraczające 10 dni kalendarzowych;
  - b) opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji ustalonego w umowie;
  - c) stosowanie materiałów nieposiadających wymaganych dopuszczeń lub niezapewniających sprawności eksploatacyjnej przedmiotu umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uzasadniających skorzystanie z prawa odstąpienia.
5. Strony postanawiają, że odstąpienie następuje ze skutkami na przyszłość.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia protokołu, który będzie określał stan realizacji Przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia zostanie ustalona proporcjonalnie do zakresu wykonanych prac, na podstawie kosztorysu i harmonogramu rzeczowo-finansowego.

## **§ 12.**

### **Kary umowne**

1. Poza okolicznościami przewidzianymi postanowieniami w § 8 ust. 13 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % ustalonego w umowie wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 za realizację przedmiotu umowy, określonego w § 7 ust.
  - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 za realizację przedmiotu umowy, określonego w § 7 ust.1 umowy,
  - c) za opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1 umowy ogółem za realizację przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - d) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
  - e) ogółem za realizację przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - f) za każdy stwierdzony przypadek stosowania materiałów nieposiadających odpowiedniego dopuszczenia - w wysokości 5 % ustalonego w umowie wynagrodzenia brutto ogółem za realizację przedmiotu umowy;
  - g) za brak udziału w spotkaniu, o którym mowa w postanowieniu § 3 ust. 4 w terminie wskazanym przez Zamawiającego w trybie określonym w postanowieniu § 3 ust. 4 zdanie 2 – w wysokości 0,1 % ustalonego w umowie wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy;

- h) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób wykonujących czynności objęte przedmiotem umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób świadczących na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
2. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  3. Kary umowne podlegają stosownemu łączeniu.
  4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

### **§ 13.**

#### **Zmiany umowy**

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana istotnych postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust.2 -7.
2. Zamawiający zgodnie z przepisem art. 144 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje następujące możliwości dokonania zmiany Umowy w następującym zakresie (oraz na następujących warunkach):
  - 1) przesunięcia terminu wykonania przedmiotu zamówienia
  - 2) zmiany wynagrodzenia
  - 3) zmiany zakresu rzeczowego umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie Zamawiającego.
3. Przesunięcie terminu wykonania przedmiotu zamówienia możliwe jest w następujących w szczególności uzasadnionych przypadkach nie wynikających z winy Wykonawcy oraz przy zachowaniu przez niego należytej staranności, związanych z okolicznościami natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, uniemożliwiających dotrzymanie terminu realizacji wskazanego w umowie, w szczególności:
  - a) jeśli w toku realizacji umowy pojawiła się konieczność wykonania robót lub prac nieprzewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia, a bez wykonania których prawidłowa realizacja przedmiotu umowy jest niemożliwa lub co najmniej utrudniona;
  - b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych i anomalii pogodowych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywania odbiorów. W takim przypadku termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas trwania tych niekorzystnych warunków atmosferycznych i anomalii pogodowych udokumentowanych danymi publikowanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej,

- c) wstrzymania realizacji robót przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieależących po stronie Wykonawcy;
  - d) wstrzymania robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - e) w przypadku wykopalisk uniemożliwiających prowadzenie robót;
  - f) w przypadku warunków geotechnicznych, których nie można było przewidzieć uniemożliwiających prowadzenie robót;
  - g) w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, termin realizacji umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zaprojektowania niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia;
4. Termin realizacji robót może zostać przedłużony o czas niezbędny do ich wykonania. Wykonawca może najpóźniej na 7 dni roboczych przed terminem realizacji poszczególnych prac objętych umową, powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o przedłużenie terminu wykonania poszczególnych prac, dostarczając Zamawiającemu wyczerpujące i szczegółowe uzasadnienie swojego wniosku, pod warunkiem, że przyczyny te nie wynikają z uchybień lub niedochowania należytej staranności Wykonawcy. Nie złożenie przedmiotowego wniosku w określonym terminie pozbawia Wykonawcę możliwości przedłużenia terminu umowy. Zamawiający ma cztery dni robocze od daty otrzymania pisma na ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienia Wykonawcy o swojej decyzji.
5. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku:
- a) zmiany urzędowej stawki podatku VAT,
  - b) zmniejszenia zakresu rzeczowego umowy.
6. Zmianę zakresu przedmiotu zamówienia dopuszcza się, gdy wykonanie części zakresu przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia określonego kwotą szacunkową w § 7 ust. 1.
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej odpowiednio w §7 ust. 1.
8. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu lub złożeniu wniosku w przedmiocie postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego, a także o zmianach adresu.
2. W przypadku nie poinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, pisma wysłane na adres podany w komparycji niniejszej umowy uważa się za dostarczone do adresata.
3. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub w związku z wykonywaniem umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu porozumienia



w zakresie rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli negocjacje nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 30 dni kalendarzowych od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, dwa Zamawiający.
5. Integralną część umowy stanowią następujące dokumenty:
  - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków zamówienia,
  - 2) Oferta Wykonawcy,
  - 3) Przedmiar robót (kosztorys ofertowy)
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*Minimalne wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo  
(Wzór do ewentualnego wykorzystania przez Wykonawcę)*

UMOWA PODWYKONAWCZA Nr .....

do umowy w sprawie zamówienia publicznego Nr..... z dnia .....  
zawarta w .....w dniu..... pomiędzy:

....., dalej: „Wykonawca”

a

....., dalej: „Podwykonawca”

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego została zawarta umowa Nr ..... z dnia ..... („Umowa główna”) pomiędzy ..... (Zamawiający) a ... (Wykonawca), której przedmiotem jest ..... („Przedmiot zamówienia”). Zawarcie niniejszej umowy służyć ma realizacji Przedmiotu zamówienia.

§1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie następujących robót budowlanych:  
.....

2. Strony oświadczają, że zakres robót określonych w ust. 1 zawiera się w zakresie robót, do wykonania których zobowiązany jest Wykonawca na podstawie Umowy głównej.

1. W przypadku konieczności zlecenia Podwykonawcy wykonania robót zamiennych, robót dodatkowych albo pominięcia niektórych robót w związku z zakresem robót określonym w ust. 1, zmiana przedmiotu umowy możliwa jest po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego wykonania robót zamiennych, robót dodatkowych lub pominięcia robót przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami Umowy głównej.

§2.

ZOBOWIĄZANIA PODWYKONAWCY

1. Podwykonawca oświadcza, że posiada wystarczającą wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje, wymagane uprawnienia oraz potencjał techniczny i finansowy oraz zasoby niezbędne i wystarczające do realizacji robót oraz wypełnienia wszelkich innych obowiązków zgodnie z postanowieniami umowy.

2. Wskazane w § 1 roboty budowlane Podwykonawca wykona zgodnie z dokumentacją techniczną oraz technologią określoną przez Zamawiającego.

§3.

DALSZY PODWYKONAWCY

1. Podwykonawca może zlecić wykonanie części robót osobom fizycznym lub prawnym oraz jednostkom organizacyjnym niebędącym osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje i zatrudniającym pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wyposażenie do wykonania zleconych robót lub usług. Fakt zlecenia części robót lub usług dalszym podwykonawcom nie zwalnia Podwykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie postanowień umowy.

2. Podwykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania dalszych podwykonawców

jak za własne działania i zaniechania.

#### §4.

#### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, Podwykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie w wysokości.....
2. Wynagrodzenie wypłacane będzie miesięcznie/kwartalnie/po ukończeniu etapu w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Wynagrodzenie wypłacone zostanie po przedłożeniu przez Podwykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dalszym podwykonawcom i podwykonawcom każdego dalszych podwykonawców, biorącym udział w części prac podlegających odbiorowi w danym okresie rozliczeniowym.
4. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi płatności wskazanemu w ust. 2, Podwykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego na piśmie, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty należnego wynagrodzenia.
5. W przypadku niedokonania przez Wykonawcę zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia, Podwykonawca może wystąpić do Zamawiającego o zapłatę należnego wynagrodzenia.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy wyłącznie należności wynikających z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, w szczególności tylko należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy, bez odsetek należnych z tytułu opóźnienia – po zajęciu przez Wykonawcę stanowiska w powyższej sprawie.
7. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 6 nie nastąpi, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Umowy głównej.
8. W przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnego wynagrodzenia, Zamawiający złoży kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy do depozytu sądowego.
9. Bezpośrednia zapłata, z zastrzeżeniem ust.7 i 8 , nastąpi w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia uwag lub upływu terminu na zgłoszenie uwag przez Wykonawcę zgodnie z wezwaniem Zamawiającego.

#### §5.

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Postanowienia dotyczące zasad zawierania umów z podwykonawcami, w tym ich zakres oraz warunki i terminy wypłaty wynagrodzenia, w tym warunki bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego, Podwykonawca obowiązany jest wprowadzić do umowy z dalszym podwykonawcą, przy czym obowiązki Podwykonawcy obciążają odpowiednio każdego następnego podwykonawcę.
2. Termin płatności w umowach zawieranych z dalszymi podwykonawcami nie może być dłuższy niż 14 dni. Powyższe ma zastosowanie do każdym kolejnych umów zawieranych między dalszymi podwykonawcami.
3. Podwykonawca nie jest uprawniony do naliczania dalszym podwykonawcom kar umownych za opóźnienie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli Zamawiający nie naliczył Wykonawcy powyższych kar umownych w związku z dokonaniem odbiorem zakresu robót, w wykonaniu, których uczestniczył Podwykonawca, dalsi podwykonawcy i podwykonawcy dalszych podwykonawców. Powyższe ma zastosowanie również do dalszych



Podwykonawców.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy.



roboty budowlane w postępowaniu pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 120408W relacji droga wojewódzka nr 618 –Grochy Stare ”.

I oferuję/oferujemy realizację zamówienia zgodnie z SIWZ, za wynagrodzenie ryczałtowe:

<b>NETTO</b>	
<b>Podatek VAT(.....%)*3</b>	
<b>ŁĄCZNA CENA OFERTOWA BRUTTO /zł/</b> Łączna cena ofertowa brutto stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.	

## II. OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA:

- na wykonany przedmiot zamówienia zobowiązujemy się udzielić **gwarancji** na okres ..... miesięcy (*minimum 36 – maks. 90*) od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy,
- przedmiot zamówienia zobowiązujemy się zrealizowane w terminie **do 30 września 2019 r.** w cenie niniejszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia,
- zapoznałem się / zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i nie wnoszę/ nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte,
- uważam/uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem).
- akceptuję/akceptujemy, iż zapłata za zrealizowanie zamówienia nastąpi w ciągu 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT (częściowej lub końcowej)
- zobowiązuję/zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest ..... tel..... fax: ..... e-mail: .....
- firma jest małym/średnim przedsiębiorstwem – TAK\*<sup>2</sup>; NIE\*<sup>2</sup>

## III. PODWYKONAWCY

- robotę objętą zamówieniem wykonam/y:
  - siłami własnymi, tj. bez udziału podwykonawców\*<sup>2</sup>,
  - przy udziale podwykonawców\*<sup>2</sup>,
 Podwykonawcom zamierzam/y powierzyć\*<sup>4</sup>:

.....  
*/W przypadku zaznaczenia pkt 2 wyszczególnić rodzaj czynności oraz nazwę i adres firmy podwykonawcy/*

## IV. POLEGANIE NA POTENCJALE INNYCH PODMIOTÓW:

- polegam(y)\*<sup>2</sup>/nie polegam(y)\*<sup>2</sup> na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów na podstawie art.22a uPzp.

.....  
*(Nazwa i adres podmiotu na którego zasoby powołuje się Wykonawca – wypełnić jeżeli dotyczy*

## VI. SPIS TREŚCI:

- Ofertę niniejszą wraz z załącznikami składam/y na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
- Do niniejszej oferty załączam:
  - .....
  - .....
  - .....
- Wskazuję/wskazujemy, że następujące dokumenty, o których mowa §10 rozporządzenia Ministra Rozwoju



z 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać zamawiający [...], są dostępne pod poniższymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych:

.....  
.....  
.....

\*<sup>1</sup>) należy wpisać dane każdego wykonawcy, który ubiega się o udzielenie zamówienia (w miarę potrzeby rozszerzyć formularz o kolejną tabelkę)

\*<sup>2</sup>) niepotrzebne skreślić

\*<sup>4</sup>) wpisać jeśli dotyczy

**Podpis i pieczęć imienna:**

.....  
(Osoba lub osoby upoważnione do złożenia podpisu w imieniu Wykonawcy)

Zamawiający:  
Gmina Gołymín-Ośródek  
ul. Szosa Ciecchanowska 8  
06-420 Gołymín-Ośródek

**Wykonawca:**

.....

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

**Oświadczenie Wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Gołymín-Ośródek w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 120408W relacji droga wojewódzka nr 618 –Grochy Stare ”, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - Rozdział X.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW\*:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Rozdział XI, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....

.....

w następującym zakresie: .....

.....

(Wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

..... (miejsowość), dnia ..... r.

\* wypełnić jeżeli dotyczy

.....

(podpis)



## OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia .....

.....

(podpis)

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.



**Wykonawca:**

.....

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

**Zamawiający:**  
**Gmina Gołymin-Ośrodek**  
**ul. Szosa Ciechanowska 8**  
**06-420 Gołymin-Ośrodek**

**Oświadczenie Wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Gołymin-Ośrodek w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 120408W relacji droga wojewódzka nr 618 –Grochy Stare ” oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA\*:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

\*-wypełnić jeżeli dotyczy

.....(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA\*:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

\*wypełnić jeżeli dotyczy

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**Zamawiający:**  
**Gmina Gołymín-Ośrodek**  
**ul. Szosa Ciechanowska 8**  
**06-420 Gołymín-Ośrodek**

**Wykonawca:**

.....

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

### **OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI / BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Po złożeniu oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Gołymín-Ośrodek w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: „**Przebudowa drogi gminnej Nr 120408W relacji droga wojewódzka nr 618 –Grochy Stare**” oraz zapoznaniu się z informacją zamieszczoną na stronie internetowej przez Zamawiającego, o której mowa w art.86 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,

Oświadczam, że **nie należę** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2017 r. poz.229) do której należą Wykonawcy, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu.

Oświadczam, że **należę** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2017 r. poz. 229) do której należą następujący Wykonawcy, którzy złożyli oferty/oferty częściowe w niniejszym postępowaniu:

.....

.....

Podpis(y) osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

Proszę zaznaczyć X w odpowiednim kwadracie

**Uwaga!**

Załącznik składany w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego [www.golymin-osrodek.biuletyn.net](http://www.golymin-osrodek.biuletyn.net) informacji o których mowa w art. 86 ust 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zgodnie z art.24 ust.11 uPzp. Wykonawca wraz ze złożeniem oświadczenia może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Pouczenie: Zgodnie z art. 24 ust.1 pkt 23 Zamawiający wyklucza Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej złożyli odrębne oferty/oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.



## PRZEDMIAR ROBÓT

przebudowy drogi gminnej Nr.120408 W relacji

droga wojewódzka Nr. 618 – Grochy Stare

o długości 563 mb

Lp	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn . obm.	Ilość jedn.
1.	2.	3.	4.	5.
		<b>PODBUDOWA</b>		
1.	Na podstawie danych rynkowych	Mechaniczne profilowanie i wyrównanie nawierzchni 563mb x 4,5mb = 2533,5 m2	m2	2533,5
		<b>NAWIERZCHNIA</b>		
2.	j.w	Wykonanie nawierzchni jezdni z destruktu asfaltowego grubości 10 cm po zagęszczeniu przy użyciu rozścielacza. 563mb x 4,5mb = 2533,5m2	m2	2533,5
		<b>POBOCZA</b>		
3.	j.w	Pobocze z kruszywa łamanego – mieszanka optymalna 0/31,5 mm grubości 10 cm po zagęszczeniu (563mb x 0,25mb) x 2 = 281,5 m2	m2	281,5

**Zamawiający:**  
**Gmina Gołymín-Ośrodek**  
**ul. Szosa Ciechanowska 8**  
**06-420 Gołymín-Ośrodek**

**Wykonawca:**

.....

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

Wykaz narzędzi i sprzętu niezbędnych do wykonania zamówienia pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 120408W relacji droga wojewódzka nr 618 –Grochy Stare ”

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....Data .....

Lp	Nazwa narzędzi i sprzętu	Liczba sztuk	Zasób własny

Uwaga: W przypadku korzystania z pojazdów innego podmiotu należy przedłożyć dokument stanowiący podstawę do dysponowania środkami transportu

.....  
czytelny podpis wykonawcy

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

**W SZCZEGÓLNOŚCI ODPOWIEDZIALNYCH ZA KIEROWANIE ROBOTAMI  
BUDOWLANYMI**

Wykaz sporządzony na potrzeby prowadzonego przez Gminę Gołymin-Ośrodek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 120408W relacji droga wojewódzka nr 618 –Grochy Stare ”

IMIONA*	
NAZWISKO*	

\*Wpisać imię i nazwisko przedstawiciela Wykonawcy uprawnionego do składania oświadczenia w imieniu Wykonawcy

Jako osoba uprawniona do reprezentowania niżej wymienionego/-ych\* Wykonawcy/-ów\*

Wykonawca	
Adres	

Wykonawca	
Adres	

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są roboty budowlane pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 120408W relacji droga wojewódzka nr 618 –Grochy Stare ”, oświadczam/y, że dysponuję /dysponujemy osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z wymaganiami zamawiającego określonymi w SIWZ.

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Wykształcenie kwalifikacje/ uprawnienia	Doświadczenie	Podstawa dysponowania tymi osobami
	Kierowanie robotami budowlanymi			

.....,

.....

Miejscowość  
dnia

.....

(podpis osoby uprawnionej  
składającej oświadczenie)

Uwaga: W przypadku dysponowania osobą, która nie wchodzi w zakres zasobu kadrowego własnego Wykonawcy (lub zasobu wspólnego w przypadku oferty złożonej przez konsorcjum lub spółkę cywilną) - należy przedstawić wraz z ofertą pisemne zobowiązanie właściwego podmiotu do udostępniania danej osoby do udziału w wykonywaniu zamówienia.

\*poprzez odpowiednie przekreślenia należy dostosować treść oświadczenia do stanu faktycznego i statusu podmiotu, który je składa, tj.: Wykonawcy występującego samodzielnie w postępowaniu; pełnomocnika wykonawców (konsorcjum, spółki cywilnej) wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.